



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Шатура, расположенного по адресу: Московская область, г. Рошаль, ул.
Октябрьской Революции, д. 29, пом. 2
(Аукционная комиссия)

Московская область

19.07.2024

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ШАТ/24-2384 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Шатура, расположенного по адресу: Россия,
Московская область, г. Рошаль, ул. Октябрьской Революции, д. 29, пом. 2

Продавец: Администрация Городского округа Шатура Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:
Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное
наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте
торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000011742**).

Дата определения участников: **19.07.2024**.

Дата и время проведения аукциона: **19.07.2024 в 14 час. 00 мин.**

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Рошаль, ул. Октябрьской Революции, д. 29, пом. 2

Ограничения (обременения) права: Аренда, номер и дата государственной регистрации:
№ 50:25:0000000:12429-50/156/2022-3 от 25.02.2022, срок действия с 21.02.2022 по 20.02.2027

Кадастровый номер: 50:25:0000000:12429

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Шатура

Площадь, кв.м: 56,20

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная цена продажи: **892 344,00 руб. (Восемьсот девяносто две тысячи триста сорок четыре руб.
00 коп.), с учетом НДС**

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **44 617,20 руб. (Сорок четыре
тысячи шестьсот семнадцать руб. 20 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **89 234,40 руб. (Восемьдесят девять тысяч двести тридцать
четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается**

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 6 заявок:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Соловьев Илья Владимирович	11.07.2024 22 час. 57 мин.
2	Ивлев Сергей Альбертович	12.07.2024 19 час. 41 мин.
3	Авилкина Людмила Геннадьевна	16.07.2024 17 час. 17 мин.
4	Сорокин Алексей Николаевич	17.07.2024 12 час. 02 мин.
5	Бекбулатова Ангелина Анатольевна	17.07.2024 14 час. 21 мин.
6	Спиридонов Евгений Сергеевич	17.07.2024 14 час. 54 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 6 заявок:

- Соловьев Илья Владимирович (адрес: Московская обл., <...>);
- Ивлев Сергей Альбертович (адрес: Московская обл., <...>);
- Авилкина Людмила Геннадьевна (адрес: г. Москва, <...>);
- Сорокин Алексей Николаевич (адрес: г. Москва, <...>);
- Бекбулатова Ангелина Анатольевна (адрес: г. Москва, <...>);
- Спиридонов Евгений Сергеевич (адрес: г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (89 234,40 руб.)
1	Соловьев Илья Владимирович	соответствует	поступил
2	Ивлев Сергей Альбертович	соответствует	поступил
3	Авилкина Людмила Геннадьевна	соответствует	поступил
4	Сорокин Алексей Николаевич	соответствует	поступил

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (89 234,40 руб.)
5	Бекбулатова Ангелина Анатольевна	соответствует	поступил
6	Спиридонов Евгений Сергеевич	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Соловьев Илья Владимирович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Ивлев Сергей Альбертович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Авилкина Людмила Геннадьевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Сорокин Алексей Николаевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Бекбулатова Ангелина Анатольевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	Спиридонов Евгений Сергеевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):
